



GekoS - Online
DIGITALES BAUGENEHMIGUNGSVERFAHREN

**Bauauskunft für Bürgerinnen / Bürger für einen bereits gestellten
Bauantrag (oder Vorbescheid)**





Elektronische Antragstellung bei der Unteren Bauaufsicht des Regionalverbandes Saarbrücken

1.) Sie besuchen das „GekoS – Online Verfahren“ auf unserer Homepage

(Verwaltung | Politik / Untere Bauaufsicht / Digitaler Bauantrag)

 Als Bürger*in einen Bauantrag stellen

 Bauauskunft für Bürger*in

 Bauauskunft / Antragstellung für Entwurfsverfasser*in

 Bauauskunft für beteiligte Stellen

Wie ist der Sachstand im Verfahren / Kommunikation mit der UBA



Elektronische Antragstellung bei der Unteren Bauaufsicht des Regionalverbandes Saarbrücken

2.) Mit Eingabe Ihrer Ihnen zugestellten Anmeldedaten (siehe Antragstellung) gelangen Sie auf Ihre persönliche Online-Seite Ihres Antrages

Guten Tag, Frau Muster,

Mit der digitalen Antragstellung steht Ihnen ein Zugang zu Ihrem Online-Bauportal zur Verfügung.

In diesem sehen Sie den aktuellen Stand Ihres Verfahrens.

Sämtliche Schreiben, wie die Eingangsbestätigung, Nachforderungen von Unterlagen, Erinnerungen und Benachrichtigungen sind dort hinterlegt.

Darüber hinaus können Sie aus dem Online-Bauportal direkt Mitteilungen an die/den Sachbearbeiter/in übermitteln oder Unterlagen übertragen.

Selbstverständlich stehen wir Ihnen auch weiterhin telefonisch bzw. persönlich, während unseren Öffnungszeiten oder nach vorheriger Terminabsprache, zur Verfügung.

Hyperlink zum Direktlogin Online-Bauportal:
<https://gekos.websvc.rvsbr.de/online/loginDirect.htm>

Zugangsdaten:

Anmeldung:	Start DigiBa/22
Passwort:	■■■■■■

Viele Grüße
Im Auftrag
M. G.

Anmeldung mit Direktzugang 

Verwenden Sie bitte die durch die Eingangsbestätigung erhaltenen Anmeldedaten.

Start DigiBa/22

■■■■■■

Anmelden

Entwickelt durch die GekoS mbH.

[Impressum](#) | [Datenschutz](#)



Elektronische Antragstellung bei der Unteren Bauaufsicht des Regionalverbandes Saarbrücken

3.) Aufbau Ihrer persönlichen Seite:

Übersicht
Antragsunterlagen
Vordrucke
Pläne
Nachweise
Sonstiges
Bearbeitung
Beteiligungen
Entscheidung
Hilfe

mobile Ansicht

Abmelden

Vereinfachtes Verfahren - Start DigiBa/22

Aktenzeichen Start DigiBa/22
Vorhaben Wohnen Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage
Eingangsdatum 15.03.2022
Baugrundstück Am Albertschacht 66299 Friedrichsthal
↓ Gemarkung ↓ Flur ↓ Flurstück
F-Friedrichsthal 1 1/1

Antragsteller Monika Muster
Musterstraße 1
00000 Musterstadt
Tel:
Fax:
Mobil:
eMail:
Speichern

Entwurfsverfasser Martin Muster
Musterweg 2
00000 Musterstadt
Tel:
Fax:
Mobil:
eMail:
Speichern

Sachbearbeiter Frau Uta Pitz
Zimmer: 064
Tel: 0681/506-3310
eMail: » uta.pitz@rvsbr.de

Kontakt Tel: 0681/506-0
Fax: 0681/506-3392
eMail: » bauaufsicht@rvsbr.de

Dokumente als ZIP-Archiv

Sie können alle für Sie freigegebenen Dokumente auch in einem ZIP-Archiv herunterladen.

Statusampel Antrag



- NICHT bearbeitungsfähig
- Bauherr bestellt
- Entscheidung negativ
- bearbeitungsfähig
- Beteiligung/en
- Baulast
- Anhörung
- Fristverlängerung
- Nachforderung
- Unterlagen
- Erinnerung fehlende
- Unterlagen
- Entscheidung **POSITIV**



Elektronische Antragstellung bei der Unteren Bauaufsicht des Regionalverbandes Saarbrücken

Vereinfachtes Verfahren - Start DigiBa/22

Aktenzeichen Start DigiBa/22
Vorhaben Wohnen Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage
Eingangsdatum 15.03.2022
Baugrundstück Am Albertschacht 66299 Friedrichsthal
Gemarkung F-Friedrichsthal **Flur** 1 **Flurstück** 1/1

Antragsteller
 Monika Muster
 Musterstraße 1
 00000 Musterstadt
 Tel:
 Fax:
 Mobil:
 eMail:

Entwurfsverfasser
 Martin Muster
 Musterweg 2
 00000 Musterstadt
 Tel:
 Fax:
 Mobil:
 eMail:

Sachbearbeiter
 Frau Uta Pitz
 Zimmer: 064
 Tel: 0681/506-3310
 eMail: uta.pitz@rvsbr.de

Kontakt
 Tel: 0681/506-0
 Fax: 0681/506-3392
 eMail: bauaufsicht@rvsbr.de

Dokumente als ZIP-Archiv

Sie können alle für Sie freigegebenen Dokumente auch in einem ZIP-Archiv herunterladen.

Statusampel Antrag

NICHT bearbeitungsfähig
 Bauherr bestellt
 Entscheidung negativ

bearbeitungsfähig
 Beteiligung/en
 Baulast
 Anhörung
 Fristverlängerung
 Nachforderung
 Unterlagen
 Erinnerung
 fehlende
 Unterlagen

Entscheidung
 POSITIV

Übersicht

- Antragsunterlagen**
- Vordrucke
- Pläne
- Nachweise
- Sonstiges
- Bearbeitung
- Beteiligungen
- Entscheidung
- Hilfe

Vereinfachtes Verfahren - Start DigiBa/22

Antragsunterlagen - Pläne

Bezeichnung	Datum	Datei	Datei-Typ
Bauzeichnung Grundriss EG	15.03.2022		pdf
Flurkarte	15.03.2022		pdf
Lageplan	15.03.2022		pdf

Hier haben Sie immer den Überblick über Ihre hochgeladenen Daten.

z. B. hier die Planunterlagen



Elektronische Antragstellung bei der Unteren Bauaufsicht des Regionalverbandes Saarbrücken

Vereinfachtes Verfahren - Start DigiBa/22

Aktenzeichen Start DigiBa/22
Vorhaben Wohnen Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage
Eingangsdatum 15.03.2022
Antragsteller Monika Muster, Musterstraße 1, 00000 Musterstadt
Entwurfsverfasser Martin Muster, Musterweg 2, 00000 Musterstadt
Sachbearbeiter Frau Uta Pitz
Kontakt Tel: 0681/506-0, Fax: 0681/506-3392, eMail: bauaufsicht@rvsbr.de

Dokumente als ZIP-Archiv
Sie können alle für Sie freigegebenen Dokumente auch in einem ZIP-Archiv herunterladen.

Statusampel Antrag

- NICHT bearbeitungsfähig
- Bauherr bestellt
- Entscheidung negativ
- bearbeitungsfähig
- Beteiligung/en
- Baulast
- Anhörung
- Fristverlängerung
- Nachforderung Unterlagen
- Erinnerung fehlende Unterlagen
- Entscheidung POSITIV**

Hier werden die zugestellten Dokumente von der UBA angezeigt. Sie werden über Mail auf neue Dokumente hingewiesen – hier z.B. eine Nachforderung.

Info Mail
Guten Tag, Frau Muster,
in Ihrem Online-Bauportal wurde ein neues Dokument eingestellt.
Wir bitten Sie, dieses direkt dort aufzurufen und wenn erforderlich das Nötige zu veranlassen.
Die Zugangsdaten wurden Ihnen bereits per Mail übermittelt.
Viele Grüße
Im Auftrag

Anzeige

Bezeichnung	Datum	Datel	Datel-Typ
Unvollständige Unterlagen	15.03.2022		pdf

Dokument herunterladen | signiertes Dokument herunterladen | Signatur prüfen



Elektronische Antragstellung bei der Unteren Bauaufsicht des Regionalverbandes Saarbrücken

Vereinfachtes Verfahren - Start DigiBa/22

Übersicht
Antragsunterlagen
Vordrucke
Pläne
Nachweise
Sonstiges
Bearbeitung
Beteiligungen
Entscheidung
Hilfe

Aktzeichen Start DigiBa/22
Vorhaben Wohnen Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage
Eingangsdatum 15.03.2022
Baugrundstück Am Albertschacht 66299 Friedrichsthal
Gemarkung Flur Flurstück
F-Friedrichsthal 1 1/1

Antragsteller
Monika Muster
Musterstraße 1
00000 Musterstadt
Tel:
Fax:
Mobil:
eMail:
Speichern

Entwurfsverfasser
Martin Muster
Musterweg 2
00000 Musterstadt
Tel:
Fax:
Mobil:
eMail:
Speichern

Sachbearbeiter
Frau Uta Pitz
Zimmer: 064
Tel: 0681/506-3310
eMail: uta.pitz@rvsbr.de

Kontakt
Tel: 0681/506-0
Fax: 0681/506-3392
eMail: bauaufsicht@rvsbr.de

Dokumente als ZIP-Archiv
Sie können alle für Sie freigegebenen Dokumente auch in einem ZIP-Archiv herunterladen.

Statusampel Antrag

- NICHT bearbeitungsfähig
- Bauherr bestellt
- Entscheidung negativ
- bearbeitungsfähig
- Beteiligung/en
- Baulast
- Anhörnung
- Fristverlängerung
- Nachforderung Unterlagen
- Erinnerung fehlende Unterlagen
- Entscheidung POSITIV

Übersicht
Antragsunterlagen
Vordrucke
Pläne
Nachweise
Sonstiges
Bearbeitung
Beteiligungen
Entscheidung
Hilfe

mobile Ansicht
Abmelden

Hier können Sie die geforderten Unterlagen analog dem Antragsverfahren problemlos hochladen.

Übersicht
Antragsunterlagen
Vordrucke
Pläne
Nachweise
Sonstiges
Bearbeitung
Beteiligungen
Entscheidung
Hilfe

mobile Ansicht
Abmelden

Vereinfachtes Verfahren - Start DigiBa/22

Antragsunterlagen
Hier können Sie die bei der Antragsstellung oder nachträglich übertragenen Dateien einsehen. Mithilfe der entsprechenden Schaltfläche können Sie auch weitere Dateien übersmitteln.
Der Bereich ist in die Klassifizierungen

- Vordrucke
- Pläne
- Nachweise
- Sonstiges

unterteilt.

Vollmacht Durchsuchen... 019 Vollmacht.pdf

Antragsunterlagen - Sonstiges

Hier können Sie beliebige weitere Dokumente übertragen. Bitte geben Sie unbedingt eine passende Bezeichnung ein.



Elektronische Antragstellung bei der Unteren Bauaufsicht des Regionalverbandes Saarbrücken

Vereinfachtes Verfahren - Start DigiBa/22

Übersicht
Antragsunterlagen
Vordrucke
Pläne
Nachweise
Sonstiges
Bearbeitung
Beteiligungen
Entscheidung
Hilfe

Aktenzeichen Start DigiBa/22
Vorhaben Wohnen Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage
Eingangsdatum 15.03.2022
Baugrundstück Am Albertschacht 66299 Friedrichsthal

Dokumente als ZIP-Archiv
Sie können alle für Sie freigegebenen Dokumente auch in einem ZIP-Archiv herunterladen.

Statusampel Antrag

- NICHT bearbeitungsfähig
- Bauherr bestellt
- Entscheidung negativ
- bearbeitungsfähig
- Beteiligung/en
- Baulast
- Anhörung
- Fristverlängerung
- Nachforderung Unterlagen
- Erinnerung fehlende Unterlagen
- Entscheidung **POSITIV**

Antragsteller
Monika Muster
Musterstraße 1
00000 Musterstadt
Tel:
Fax:
Mobil:
eMail:
Speichern

Entwurfsverfasser
Martin Muster
Musterweg 2
00000 Musterstadt
Tel:
Fax:
Mobil:
eMail:
Speichern

Sachbearbeiter
Frau Uta Pitz
Zimmer: 064
Tel: 0681/506-3310
eMail: > uta.pitz@rvsbr.de

Kontakt
Tel: 0681/506-0
Fax: 0681/506-3392
eMail: > bauaufsicht@rvsbr.de

mobile Ansicht
Abmelden

Übersicht
Antragsunterlagen
Vordrucke
Pläne
Nachweise
Sonstiges
Bearbeitung
Beteiligungen
Entscheidung
Hilfe

mobile Ansicht
Abmelden

Hier sehen Sie die beteiligten Stellen und können den Sachstand abfragen.

Vereinfachtes Verfahren - Start DigiBa/22

Beteiligungen

↓ Amt	↓ angefordert	↓ zurück
▼ Gemeinde Großrosseln	✓	☐
▼ Feuerwehr Friedrichsthal	✓	✓
▼ LUA-Landesamt für Umwelt- und Arbeitssch	✓	✓



Elektronische Antragstellung bei der Unteren Bauaufsicht des Regionalverbandes Saarbrücken

Vereinfachtes Verfahren - Start DigiBa/22

Aktenzeichen Start DigiBa/22
Vorhaben Wohnen Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage
Eingangsdatum 15.03.2022
Baugrundstück Am Albertschacht 66299 Friedrichsthal
↑ Gemarkung ↑ Flur ↑ Flurstück
F-Friedrichsthal 1 1/1

Antragsteller
Monika Muster
Musterstraße 1
00000 Musterstadt
Tel:
Fax:
Mobil:
eMail:

Entwurfsverfasser
Martin Muster
Musterweg 2
00000 Musterstadt
Tel:
Fax:
Mobil:
eMail:

Sachbearbeiter
Frau Uta Pitz
Zimmer: 064
Tel: 0681/506-3310
eMail: uta.pitz@rvsbr.de

Kontakt
Tel: 0681/506-0
Fax: 0681/506-3392
eMail: bauaufsicht@rvsbr.de

Dokumente als ZIP-Archiv
Sie können alle für Sie freigegebenen Dokumente auch in einem ZIP-Archiv herunterladen.

Statusammel Antrag

NICHT bearbeitungsfähig
Bauherr bestellt
Entscheidung negativ

bearbeitungsfähig
Beteiligung/en
Baulast
Anhörung
Fristverlängerung
Nachforderung Unterlagen
Erinnerung fehlende Unterlagen

Entscheidung POSITIV

Entscheidung

Bezeichnung: Baugenehmigung vereinfachtes Verf.
Datum: 15.03.2022
Datei:

Wenn der Bescheid erstellt ist, können Sie diesen hier einsehen und herunterladen.



Elektronische Antragstellung bei der Unteren Bauaufsicht des Regionalverbandes Saarbrücken

Über ein anschauliches Ampelsystem können Sie den Verfahrensfortschritt jederzeit nachverfolgen.

Statusampel Antrag



- NICHT**
bearbeitungsfähig
- Bauherr bestellt
- Entscheidung negativ
- bearbeitungsfähig
- Beteiligung/en
- Baulast
- Anhörung
- Fristverlängerung
- Nachforderung
- Unterlagen
- Erinnerung fehlende
- Unterlagen
- Entscheidung
- POSITIV

Statusampel Antrag



- NICHT
bearbeitungsfähig
- Bauherr bestellt
- Entscheidung negativ
- bearbeitungsfähig
- Beteiligung/en
- Baulast**
- Anhörung
- Fristverlängerung
- Nachforderung
- Unterlagen
- Erinnerung fehlende
- Unterlagen
- Entscheidung
- POSITIV

Statusampel Antrag



- NICHT
bearbeitungsfähig
- Bauherr bestellt
- Entscheidung negativ
- bearbeitungsfähig
- Beteiligung/en
- Baulast
- Anhörung
- Fristverlängerung
- Nachforderung
- Unterlagen
- Erinnerung fehlende
- Unterlagen
- Entscheidung**
- POSITIV**